



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1

10 Ιανουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3672 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,320 στρεμμάτων στη θέση Κάλαμος κοινότητας Αχλαδερής Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70» και την 550/16.1.1986 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9. 1980.

5. Την 3714/14.12.93 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 1,320 στρεμ. στη θέση Κάλαμος του δημόσιου δάσους της Κοινότητας Αχλαδερής που εκχερσώθηκε με σκοπό την κατάληψή της από τον Αθανάσιο Μάτσιο και τον Σταμάτη Χαλκούτση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνιτή αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου Αλιβερίου) την έκταση των ενός στρέμματος και τριακοσίων είκοσι χιλιοστών του στρέμματος (1,320) που βρίσκεται στη θέση Κάλαμος του δημόσιου δάσους Αχλαδερής Ν. Εύβοιας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΑ) και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιες δασικές εκτάσεις και πέραν θάλασσα.

Δυτικά: Δημόσιες δασικές εκτάσεις και αγροτική έκταση.

Βόρεια: Δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Νότια: Δημόσιες δασικές εκτάσεις και πέραν θάλασσα, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 22 Δεκεμβρίου 1993

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δ/ντής Δασών

ΖΗΣΗΣ ΕΥΑΓ. ΣΤΑΜΑΤΟΥΚΟΣ

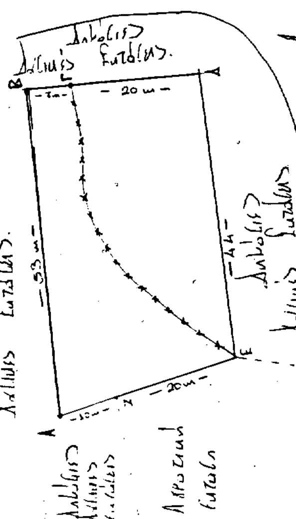
ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΤΑΛΗΦΘΕΙΣΑΣ ΚΑΙ ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

3672/93



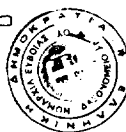


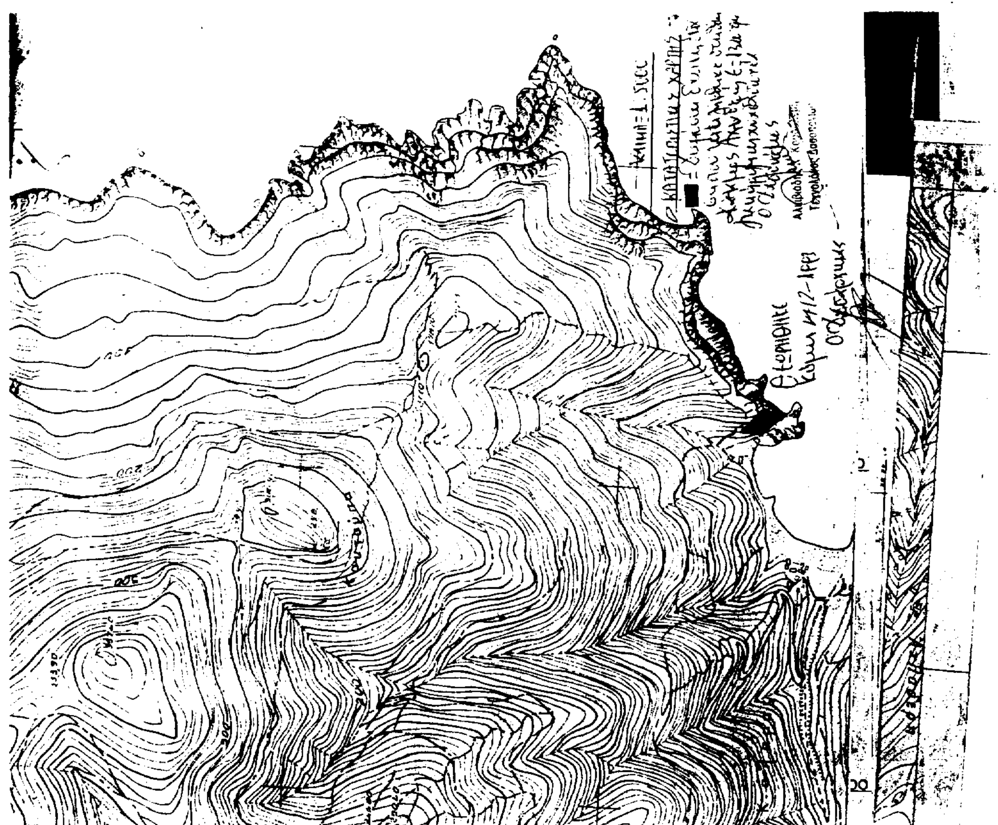
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓΔΕΖ: Όρια καταληφθείσης και εκχερσωθείσης δημοσίας δασικής εκτάσεως

Εμβαδόν "1.320 τ.μ."

Αιδηψός 30/11/1993
Ο Δασάρχης





Αριθ. 4191 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης διακατεχόμενης 2,730 στρεμμάτων στη θέση «Βάρα» περιφέρεια Κοινότητας Ραχών Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την 7894/27.12.93 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδος «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από εκχέρσωση το Α' 10/μερο Νοεμβρίου 1993 και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη διακατεχόμενη έκταση εμβαδού 2,730 στρέμματα που βρίσκεται στη θέση Βάρα περιφέρειας Κοινότητας Ραχών και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 13, 14, 15, 16, 17, 18, 22, 25, 26, 27, 28, 29, 13 και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Δυτικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Βόρεια: Διακατεχόμενη δασική έκταση.

Νότια: Χέρσα έκταση (παραλιακή), όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 27 Δεκεμβρίου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1148500/8988/0010 (3)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης, που κηρύχθηκε με την Υ. 807/12.1.1988 (ΦΕΚ 50/26.1.1988 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, για την ανέγερση κτιρίου του Κρατικού Παιδικού Σταθμού Νεαπόλεως, στην περιοχή Εξαρχείων Αθηνών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝ. ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 12/797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Την Υ. 807/1292/21.1.1988 (ΦΕΚ 50/26.1.1988 τ. Δ'), κοινή Υπουργική απόφαση σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την ανέγερση κτιρίου του Κρατικού Παιδικού Σταθμού Νεαπόλεως, στην περιοχή Εξαρχείων Αθηνών.
3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δε συντελέστηκε εμπρόθεσμα.
4. Την αριθ. ΔΥ3α/οικ/850/25.10.1993 απόφαση «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Υγείας, Πρόνοιας και Κοιν. Ασφαλίσεων Εμμανουήλ Σκουλάκη».
5. Την Γ.Υ.5246/14.10.1993 (ΦΕΚ 829/20.10.93 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Υ.807/2192/12.1.1988 (ΦΕΚ 50/26.1.1988 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, για την ανέγερση κτιρίου του Κρατικού Παιδικού Σταθμού Νεαπόλεως, έκτασης συνολικού εμβαδού 603,40 τετρ. μέτρων, που βρίσκεται στην οδό Μεθώνης περιοχής Εξαρχείων Αθηνών Νομού Αττικής και φαίνεται με κλίμακα 1:200 και με στοιχεία Α, Β, Κ, Ι, Α, στο από Δεκεμβρίου 1983 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα, που συντάχθηκε από τον Δημήτρη Ε. Ζιώγα και θεωρήθηκε από την τοπογράφο μηχανικό της Δ/νσης Πολεοδομίας Διαμ. Αθηνών Πετρούλα Φλουράκη, στις 18.5.1984, ανακλήθηκε αυτοδίκαια ως προς ολόκληρη την έκταση, γιατί δε συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 1993

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	**ΕΜΜ. ΣΚΟΥΛΑΚΗΣ**

Αριθ. 1156155/9320/0010 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή αγωγού συλλογής και απορροής ομβρίων υδάτων στο τμήμα Κακιάς Σκάλας – Καλαμάκι Υπότμημα Κινέττα – Αγ. Θεόδωροι, περιοχή Πευκιά στην Κοινότητα Αγ. Θεοδώρων Κορινθίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992 (ΦΕΚ 70/23.4.1992 τ. Α').
4. Την Γ.Υ. 5246/14.10.1993 (ΦΕΚ 829/20.10.93 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.
5. Την αριθ. 71/1993 απόφαση του Πρωθυπουργού για την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη κατασκευή αγωγού συλλογής και απορροής ομβρίων υδάτων στο τμήμα Κακιάς Σκάλας – Καλαμάκι, Υπότμημα Κινέττα – Αγ. Θεόδωροι, περιοχή Πευκιά, στην Κοινότητα Αγ. Θεοδώρων Κορινθίας, έκτασης εμβαδού 5.104 τετρ. μέτρων, η οποία εικονίζεται με κλίμακα 1:1.000, στο από Ιουλίου 1993 και με αριθμό σχεδίου 1 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Οδικών Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων, τα οποία έχει συντάξει για την ανάδοχο (Κοινοπραξία ΑΤΤΙ – ΚΑΤ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ Α.Τ.Ε. ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε.) ο Νικόλαος Σκαρλάτος και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων και.Τοπογραφήσεων Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Κων/νος Δεσύπρης, στις 16.7.1993.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Στάμου Βασίλειος,
2. Θεοδωρόπουλος Γεώργιος,
3. Στάμου Χρήστος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (έργο αριθ. 9071542), χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα καθόσον αφορά έργο της βασικής υποδομής της χώρας που επηρεάζει την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Δεκεμβρίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	**ΓΙΑΝ. ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ**

Αριθ. 1156156/9319 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή Συλλεκτήρος Σ2 στην περιοχή παράκαμψης διϋλιστηρίων της MOTOR OIL στην Κοινότητα Αγ. Θεοδώρων Κορινθίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992 (ΦΕΚ 70/23.4.1992 τ.Α΄).

4. Την απόφαση 71/26.10.1993 του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΡ-ΧΩ-ΔΕ Γιάννη Σουλαδάκη» ΦΕΚ 834Β.

5. Την Γ.Υ. 5246/14.10.1993 (ΦΕΚ 829/20.10.1993 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή Συλλεκτήρος Σ2 στην περιοχή παράκαμψης διϋλιστηρίων της MOTOR OIL στην Κοινότητα Αγ. Θεοδώρων Κορινθίας, έκτασης εμβαδού 2.355 μ2, η οποία εικονίζεται με κλίμακα 1:500, στο από Ιουλίου 1993 κτηματολογικό διάγραμμα και στόν αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Απαλλοτριώσεων (Δ12) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο Κων/νος Μιχαλόπουλος και έχει θεωρήσει ο Δ/ντης της Δ/νσης Απαλλοτριώσεων του ιδίου Υπουργείου Κων/νος Δεσύπρης, στις 9.7.1993.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Τ.Ε.Ο. (Ταμείο Εθνικής Οδοποιίας), 2) Μπενιάρης Γεώργιος κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (έργο αριθμ. 9071542), χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα καθόσον αφορά έργο της βασικής υποδομής της χώρας που επηρεάζει την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Δεκεμβρίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. 3592/1219/Φ7δ/93 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην ΒΡΑΥΡΩΝΑ Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1893 σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Π.Δ. 1521/1942 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν η ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Τη σύμφωνη γνώμη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου που εκφράστηκε με τις αριθμ. 39/1.11.88 και 35/31.10.89 πράξεις του ΚΑΣ.

4. Το αριθ. Φ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ291/5107/187 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας, έκτασης 221 και 44μ2, που βρίσκεται στη θέση «ΒΡΑΥΡΩΝΑ» Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικώτερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Βραυρώνας.

Η απαλλοτριούμενη έκταση φαίνεται με τα στοιχεία 154 και 155 αντίστοιχα στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του μηχανικού Β.Ξ. Ξαφίτσα που θεωρήθηκε την 20.1.1993 από τον Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλ/σεων.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση δικαιώματα κυριότητας προβάλλει ο Δήμος Ι. Χασιώτης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Χολαργός, 20 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΡΚΙΖΑΣ

Αριθ. 3593/1220/Φ7δ/94 (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην «ΒΡΑΥΡΩΝΑ» Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β.Ρ.Ξ.Ζ /1893 σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν.Δ. 1521/1942 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Τη σύμφωνη γνώμη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου που εκφράστηκε με την αριθ. 50/20.12.80 πράξη του ΚΑΣ.

4. Το αριθ. Φ.ΥΠΠΟ /ΑΠΠΑΛΛ/Φ208/46858/1535 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας έκτασης, 1106 μ2, που βρίσκεται στη θέση «ΒΡΑΥΡΩΝΑ» Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικώτερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Βραυρώνας.

Η απαλλοτριούμενη έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΚ 83& 83α στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του μηχανικού Β. Ξ. Ξαφίτσα που θεωρήθηκε με την 3.11.81 από τον Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλ/σεων.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση δικαιώματα κυριότητας προβάλλει η Αγγελική Αναστασίου Τριπολίτη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χολαργός, 20 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΡΚΙΖΑΣ

Αριθ. 3594/1221/Φ7δ/95 (8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην «ΒΡΑΥΡΩΝΑ» Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β.Ρ.Ξ.Ζ /1893 σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν.Δ. 1521/1942 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Τη σύμφωνη γνώμη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου που εκφράστηκε με την αριθ. 39/1.11.88 & 35/31.10.89 πράξεις του ΚΑΣ.

4. Το αριθ. Φ.ΥΠΠΟ /ΑΠΠΑΛΛ/Φ226/32841/1091 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας, έκτασης 1490 μ2, που βρίσκεται στη θέση «ΒΡΑΥΡΩΝΑ» Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικώτερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Βραυρώνας.

Η απαλλοτριούμενη έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΚ 3 στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του μηχανικού Β. Ξ. Ξαφίτσα που θεωρήθηκε με την 10.2.89 από τον Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλ/σεων.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση δικαιώματα κυριότητας προβάλλουν οι Κων/νος & Νικόλαος Σταύρου του Σπυρίδωνος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χολαργός, 20 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΡΚΙΖΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 112675/8575 (9)

Μερική ακύρωση της ΕΠΑ/1020/5.10.93 (ΦΕΚ 1324Δ/6.10.93) απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις α) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Οργανα" (ΦΕΚ 137/Α/28.7.1985), β) του άρθρου 9 του π. δ/τος 437/1985 "Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων" (Α 157).

4. Τις διατάξεις του π. δ/τος 183/1986 "Εγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες" (Α 70).

5. Την 67598/758/16.6.1992 απόφαση "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων"(Α 435).

6. Την ΕΠΑ/1020/93 ΦΕΚ 1324Δ/6.10.93) απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής με την οποία εγκρίθηκε τμήμα της Πολεοδ. Μελέτης στην περιφ. Αγ. Γεωργίου Νικήτης Χαλκιδικής και τροποποιήθηκε το ήδη εγκεκριμένο με την 1018/91 απόφαση ρυμ. σχέδιο.

7. Την εμπρόθεσμη προσφυγή των Μαρίας και Αθανασίου Καραδήμου που περιήλθε στην υπηρεσία μας την 11.11.93 και στρέφεται κατά της παραπάνω νομαρχιακής αποφάσεως.

8. Τις διατάξεις του π.δ. 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414Δ) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το π.δ. 14/23.2.87 (ΦΕΚ 133Δ).

Επειδή, κατά την έγκριση ή τροποποίηση του σχεδίου πρέπει να επιδιώκεται η ίση μεταχείριση των ιδιοκτησιών από την άποψη της κατανομής των ρυμοτομικών βαρών, συγχωρουμένης της παρέκκλισης από την αρχή αυτή, μόνο εφ' όσον υπάρχουν ειδικοί λόγοι που επιβάλλουν αυτή (Σ.τ.Ε. 1564, 538, 540/83).

Επειδή, ο ισχυρισμός των προσφευγόντων, ότι η προσβαλλομένη απόφαση δεν είναι νόμιμη και πρέπει να ακυρωθεί αφού ο Νομάρχης υιοθετώντας με αυτή την άποψη του Κοινοτικού Συμβουλίου Νικήτης, ενέκρινε την διάνοιξη δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 73 και 74 σε βάρος μόνο της ιδιοκτησίας των με αριθ. 16 χωρίς κατά την πολεοδομική αυτή ρύθμιση να επιδιώκεται η ίση μεταχείριση των ιδιοκτησιών 16 και 23 από την άποψη της κατανομής των

πολεοδομικών βαρών, πρέπει να γίνει δεκτός γιατί όπως αναφέρεται και στο με αριθ. ΕΠΑ 1489/93 έγγραφο του ΤΠ και ΠΕ Νομαρχίας Χαλκιδικής η υπόψη ρύθμιση γίνεται σε βάρος της ιδιοκτησίας 16 των προσφευγόντων, χωρίς να ληφθεί υπόψη ο υπάρχων δρόμος, τμήμα του οποίου καταργείται και σε μελλοντική τακτοποίηση θα προσκυρωθεί στην ιδιοκτησία 23 και περαιτέρω χωρίς να εκτίθενται οι ειδικοί εκείνοι λόγοι βάσει των οποίων συγχωρείται η μονομερής επιβάρυνση της (16) ιδιοκτησίας, παρέλκει δε η εξέταση των λοιπών ισχυρισμών.

Επειδή, μετά τα παραπάνω, πρέπει να γίνει δεκτή η προσφυγή των Μαρίας και Αθανασίου Καραδήμου και να ακυρωθεί ως προς το σημείο αυτό η προσβαλλόμενη απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής και να αναπεμφθεί η υπόθεση στον ίδιο Νομάρχη για νέα νόμιμη κρίση, αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η προσφυγή Μαρίας και Αθανασίου Καραδήμου.

2. Ακυρώνεται μερικά η με αριθ. ΕΠΑ 1023/93 (ΦΕΚ 1324 Δ΄/93) απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής.

3. Αναπέμπεται η υπόθεση στον ίδιο Νομάρχη για νέα νόμιμη κρίση σύμφωνα με το σκεπτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιανουαρίου 1994
Με εντολή Νομάρχη
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

Αριθ. 112386/8589 (10)

Ακύρωση της 133/7.10.93 (ΦΕΚ 1363/Δ/19.10.1993) απόφασης του Νομάρχη Κέρκυρας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις α) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Οργανα» (ΦΕΚ 137/Α/ 28.7.1985, β) του άρθρου 9 του π. δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α΄ 157).

4. Τις διατάξεις του π. δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α΄ 70).

5. Την 67598/758/16.6.1992 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 435).

6. Την 133/7.10.93 ΦΕΚ 1363/Δ/93 απόφαση του Νομάρχη Κέρκυρας «Επαναδιατύπωση της ΤΠ/3339/ 15.4.93 απόφασης για τον επανακαθορισμό των ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού «Άγιος Γεώργιος Αργυράδων» Ν. Κέρκυρας.

7. Την εμπρόθεσμη προσφυγή του Τ.Ε.Ε. Τμήμα Κέρκυρας που περιήλθε στην υπηρεσία μας την 12.11.93 και στρέφεται κατά της παραπάνω νομαρχιακής αποφάσεως.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 1 του από 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/85) Π.Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για οικισμούς περιαστικούς ή παραλιακούς ή τουριστικούς κ.λ.π., το όριο ορίζεται από την γραμμή που περιβάλλε τα συνεκτικά τμήματα καθώς και τα όρια των εγκεκριμένων σχεδίων. Τα πιό πάνω όρια πρέπει κατά το δυνατόν να προσδιορίζουν ενιαία έκταση του οικισμού που να περιλαμβάνει τα συνεκτικά τμήματα, τις τυχόν περιοχές με εγκεκριμένα σχέδια και περιοχές με αραιότερη δόμηση που στο σύνολο αποτελούν το διαμορφωμένο πολεοδομικό ιστό του οικισμού.

Τα όρια του οικισμού για να συμπεριλάβουν τις παραπάνω περιοχές με αραιότερη δόμηση δεν εκτείνονται κατά κανόνα πέραν των 100μ, απο τα όρια των συνεκτικών τμημάτων του.

Επειδή από τα στοιχεία του φακέλου προκύπτει ότι ο Νομάρχης Κέρκυρας κατά παράβαση του παραπάνω άρθρου, προέβη εκ νέου με την προσβαλλόμενη απόφαση στον επανακαθοριμό των ορίων του οικισμού «Άγιος Γεώργιος» Αργυράδων ακριβώς όπως αυτά είχαν ορισθεί και με την προηγούμενη απόφασή του, που ακυρώθηκε με την αρ. 74777/4183/5.8.93 απόφαση Γενικού Γραμματέα ΥΠΕΧΩΔΕ για κακή εφαρμογή των σχετικών διατάξεων, με αποτέλεσμα να συμπεριλαμβάνονται στα καθοριζόμενα όρια αφ' ενός το ανεξάρτητο τμήμα με στοιχεία 83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-83 που δεν βρίσκεται σε επαφή με τα όρια του οικισμού για να μπορεί να συμπεριληφθεί σε αυτά και αφ' ετέρου τα αραιοδομημένα ή σχεδόν αδόμητα τμήματα με στοιχεία 32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45 και 3-4-5-6-7-8, όπως αυτά φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την εν λόγω απόφαση.

Για τον λόγο αυτό γίνονται δεκτοί οι σχετικοι ισχυρισμοί του Τ.Ε.Ε. Κέρκυρας ότι δηλ. η προσβαλλόμενη νομαρχιακή απόφαση καθόρισε κατά παράβαση των δ/ξεων του Π. Δ/τος της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) τα όρια του οικισμού υπερβολικά μεγάλα χωρίς να λάβει υπόψη την ιδιαιτερότητα του φυσικού τοπίου της περιοχής. Παρέκλει δε η εξέταση των λοιπών ισχυρισμών.

Επειδή μετά τα παραπάνω, πρέπει να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη νομαρχιακή απόφαση με αρ. 133/7.10.93, γιατί παράβαση νόμου αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η προσφυγή του ΤΕΕ Κέρκυρας.

2. Ακυρώνεται η με αρ. 133/7.10.93 απόφαση του Νομάρχη Κέρκυρας, σύμφωνα με το σκεπτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιανουαρίου 1994
Με Εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΚΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(11)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από προσκύρωση ακινήτου κειμένου στην Νέα Χαλκηδόνα Αττικής.

Με την υπ' αριθμό 13/90 πράξη προσκύρωσης αναλογισμού και αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της Πολεοδομίας Αθηνών που επικυρώθηκε με την υπ' αριθμό 25546/

755/90 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών, προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία πρώην της Ελένης Δημητριάδη και ήδη ιδιοκτησία Ελευθερίου Παπαδάκη του Μιχαήλ, Ηλία Παπαδάκη του Μιχαήλ και Κων/νου Παπαδάκη του Μιχαήλ τμήμα οικοπέδου υπό στοιχεία (1-2-3-4-1) εμβαδού 49,90 τ.μ. κειμένου εις την Νέα Χαλκηδόνα Αττικής και επί της οδού Περισσού, φερομένου στην πράξη ως ιδιοκτησίας της Χρυσαλλίδος Α.Ε.

Με την υπ' αριθμ. 940/1993 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών καθορίστηκε προσωρινά τιμή μονάδος του προπεριγραφομένου οικοπεδικού τμήματος το ποσό των δρχ. 22.000 κατά τ.μ. και οι παραπάνω ιδιοκτήτες κατέθεσαν στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών ποσό 1.097.800 δρχ. για το οποίο εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 2155/5.1.1994 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για να αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Το παραπάνω γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης κατατέθηκε στον Συμβολαιογράφο Αθηνών Ιωάννη Τζήμα και συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 2828/7.1.94 πράξη της (Αρ. διπλοτύπου εισπραξ. ΔΟΥ Γενικών Εσόδων Αθηνών 8981413/7.1.1994.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 7 Ιανουαρίου 1994

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΓΕΛΑΚΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ